

**TCT CP XNK và Xây dựng Việt Nam**  
**VINACONEX**

**Công ty CP xây dựng số 1**

Số...../TCKT-CT1

(Về việc: Giải trình lợi nhuận 6 tháng 2013

thay đổi so với báo cáo quý II/2013 )

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà nội, ngày 13 tháng 08 năm 2013

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước**

**- Sở giao dịch chứng khoán Hà nội**

Công ty cổ phần xây dựng số 1 xin giải trình tới quý uỷ ban và sở về lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2013 sau khi soát xét thay đổi so với báo cáo quý 2 năm 2013 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

<b>Nội dung</b>	<b>Số đã báo cáo</b>	<b>Số kiểm toán</b>	<b>Chênh lệch</b>
Doanh thu thuần	198.401.719.934	198.401.719.934	0
Giá vốn	175.757.194.427	175.238.889.861	-518.304.566
Doanh thu tài chính	655.418.266	655.418.266	0
Chi phí tài chính	4.461.318.401	4.886.131.415	424.813.014
Chi phí quản lý	11.320.095.071	11.528.333.929	208.238.858
Chi phí khác	106.593.989	1.422.193.989	1.315.600.000
Lợi nhuận trước thuế	7.419.462.918	5.981.589.006	-1.437.873.912
Lợi nhuận sau thuế	5.558.685.749	4.480.280.315	-1.078.405.434

1. Về giá vốn thay đổi là do giảm trích lập dự phòng máy phát điện tồn kho do chưa đủ điều kiện.

2. Chi phí tài chính thay đổi là do trích dự phòng bổ sung khoản đầu tư tài chính của Công ty xi măng Yên bình trong khi lập báo cáo đơn vị chưa thu thập được các báo cáo tài chính của Công ty xi măng Yên bình tại thời điểm 30/06/2013.

3. Chi phí quản lý thay đổi là do trích tăng dự phòng phải thu khó đòi theo thông tư 128 và giảm tiền thuê đất đưa về chi phí khác.

Với những lý do trên lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2013 của Công ty giảm đi 1.078.405.434đ so với báo cáo quý 2 năm 2013 đã báo cáo.

Lợi nhuận của Công ty cổ phần xây dựng số 1 (VC1) sau khi kiểm toán soát xét 6 tháng đầu năm 2013 là: 4.480.280.315đ

Xin trân trọng cảm ơn!

**CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 1**

Nơi nhận: - Như trên

- Lưu